

# EL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD DE LOS ANDES

*José F. Mejías L.\**

## *Resumen*

Dentro del plan de edificaciones del Rector Pedro Rincón Gutiérrez estaba contemplado proveer a la Universidad de instalaciones adecuadas para la ubicación de sus servicios administrativos. Es así como, a partir de 1967 se comienzan a gestionar todos los trámites para la construcción del Edificio Administrativo de la Universidad de Los Andes. La obra se inició a mediados del año 1969 y entró en funcionamiento a comienzos de 1972. El edificio se puede catalogar según el arquitecto Marcos Miliani como *“una obra Postmodernista por la utilización de nuevos materiales y el concepto de la fachada con movimientos; la utilización de vidrios, y las relaciones entre sus espacios”*.

*Palabras clave:* Universidad — Edificio Administrativo — Mérida — Pedro Rincón Gutiérrez — Dirección de Planeamiento.

## *Abstract*

Among the building plans from Rector Pedro Rincon Gutierrez, there was the intention of providing the University with appropriate facilities for the location of its administrative services. It is this way

---

\* El autor es el actual Director del Archivo Histórico “Eloi Chalbaud Cardona” de la ULA. Msc., en Historia, Investigador y Archivero.  
Aceptación: Julio 2016 / Revisión: Noviembre 2016 / Finalización: Diciembre 2016.

that, starting in 1967, the process towards the building of the University of the Andes's Administration Building started. The construction started in the midst of 1969 and the building was open for business in the beginning of 1972. According to Architect Marcos Miliani, this building could be catalogued as "a postmodern work given the usage of new materials and the concept of the moving facade; the usage of glass, and the relationships among its spaces."

*Keywords:* University — Administrative Building — Merida — Pedro Rincón Gutiérrez — Planning Management



Indagar sobre la manera en que se ha dado el crecimiento y desarrollo de la infraestructura de la Universidad de Los Andes nos acerca a una historia interesante e inverosímil que nos muestra cómo los obstáculos y las dificultades no han podido detener su avance y consolidación. Testimonio plausible es la valerosa actuación del "Rector Heroico" Dr. Caracciolo Parra y Olmedo a quien le correspondió durante su segundo rectorado (1887-1900) construir y levantar de las ruinas a muchos de esos espacios universitarios en los que la indiferencia del gobierno nacional y la inclemencia del tiempo y la naturaleza contribuyeron a acentuar su estado de deterioro. El rescate de los viejos edificios de que disponía la Universidad para ese entonces, ubicados entre las calles Independencia, Lora y Vargas, significó para el Dr. Caracciolo Parra una tarea inaplazable que garantizaría el bienestar y futuro de la Institución<sup>1</sup>.

En las primeras décadas del siglo XX el crecimiento de la infraestructura de la Universidad dependió igualmente del tesón y la constancia de hombres como el Dr. Gonzalo Bernal quien contribuyó al enaltecimiento de la Institución. Una clara muestra de su gestión es la construcción, en

su segundo rectorado (1921-1931), de una novedosa estructura llamada “Gran Cañón o Nuevo Departamento”, en el lugar donde funcionó el antiguo Seminario de San Buenaventura, entre las calles Lora y Vargas<sup>2</sup>. Con esta nueva edificación se logra un importante cambio en la estructura original que servía de sede a la Universidad, con el diseño de nuevas manifestaciones arquitectónicas que servirían de referencia a las futuras construcciones relacionadas con el Edificio Central.



Gran Cañón o Nuevo Departamento de la Universidad de Los Andes, visto desde la calle 24

Fuente: BCTFC. *El Nacional*. Mérida, 29 de marzo de 1955

Será también el Dr. Bernal quien inicie las gestiones ante el gobierno nacional para la modificación de lo que para entonces era la sede principal de la Universidad, casa que construyó Monseñor Lasso de la Vega entre las calles Independencia y Vargas, a la que Bernal atribuía enormes defectos que contrastaban enormemente con la nueva edificación llamada “Gran Cañón”.



Plaza Bolívar. Al fondo la esquina este de la Universidad de Los Andes  
Fuente: Colección de Gabriel Pilonieta

Para el año de 1935 se inicia la demolición de la antigua casona en la cual había funcionado la Universidad desde 1824 y que desde 1890 el Dr. Caracciolo Parra y Olmedo había convertido en sede principal de la Institución. Las disposiciones del gobierno nacional de proceder a la construcción de nuevas instalaciones para la Universidad, abren el camino para la edificación de una magnífica estructura que sería de ahora en adelante la sede central de la Institución emeritense<sup>3</sup>. La nueva construcción, inaugurada el 23 de marzo de 1937, constituía para el momento un adelanto arquitectónico acorde con la grandeza y exigencias de la Universidad de Los Andes.



Edificio Principal de la Universidad 1937

Fuente: Archivo Histórico de la Universidad de Los Andes

Con la idea de continuar con la construcción de nuevos espacios que dieran solución a los problemas de hacinamiento que se estaban presentando debido al inesperado y elevado incremento de la matrícula estudiantil, las autoridades universitarias comienzan a gestionar ante el gobierno nacional la viabilidad de comprar terrenos y casas de particulares situados en la calle Vargas y en la avenida Independencia entre las calles Vargas y Rangel, lo que abría la posibilidad de que la Universidad pudiera ampliar hacia la totalidad de la manzana el desarrollo de sus actividades académicas. En los años cuarenta estos inmuebles ubicados en la cuadra que ocupaba la Universidad fueron adquiridos por el gobierno nacional y destinados a las edificaciones universitarias<sup>4</sup>. Es allí donde finalmente se llevará a cabo la construcción del Edificio Central de la Universidad de Los Andes, emblemática edificación, obra del Arquitecto Manuel Mujica Millán, que fue inaugurada en 1956 durante el rectorado del Dr. Joaquín Mármol Luzardo en 1956.



Cuadra universitaria antes de la ampliación del Edificio Central  
Fuente: Archivo Histórico de la Universidad de Los Andes



Fachada actual del Edificio Central de la Universidad de Los Andes  
Fuente: Archivo Histórico de la Universidad de Los Andes

Previamente a la construcción del Edificio Central se habían realizado otras importantes obras, tales como la sede de la Facultad de Medicina, durante el rectorado del Dr. Renato Esteva Ríos y la de la Facultad de Ingeniería Civil y Forestal durante la gestión del Dr. Mármol Luzardo<sup>5</sup> y en unos modestos edificios funcionaban la Facultad de Farmacia y la Escuela de Bioanálisis<sup>6</sup>.



Antigua sede de la Facultad de Ingeniería de la ULA  
Fuente: Archivo Histórico de la Universidad de Los Andes

En 1958 se inicia una de las gestiones rectorales más importantes de la Universidad, y de inestimable valor y trascendencia para la ciudad de Mérida. Nos referimos a la gestión del Dr. Pedro Rincón Gutiérrez, designado para el cargo en 1958 por el gobierno nacional y ratificado luego por el claustro universitario en 1959, para una larga trayectoria que llega hasta 1972, durante la cual la Universidad logra un importante crecimiento en infraestructura, personal docente y matrícula estudiantil.

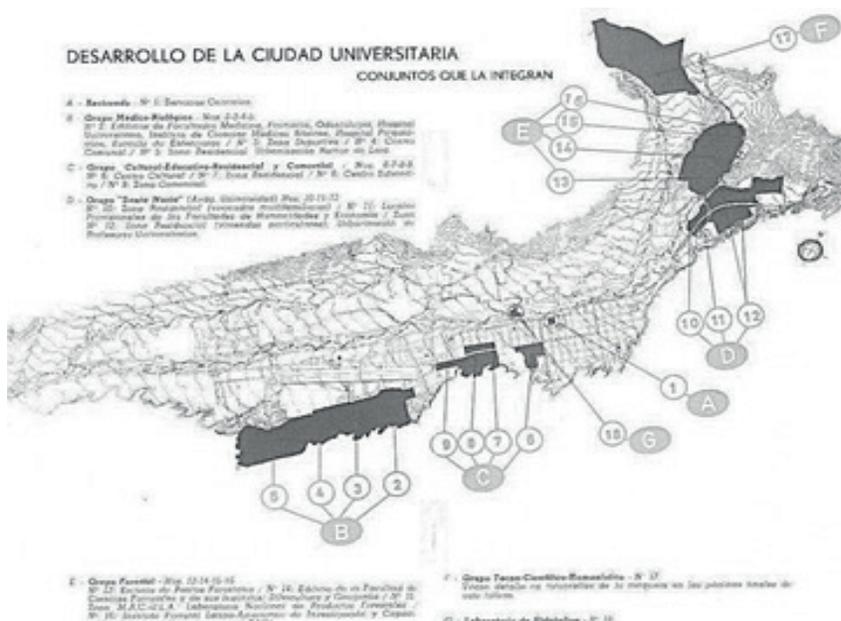
En los comienzos de su largo rectorado el Dr. Rincón concentró todo su esfuerzo en resolver sus dos grandes preocupaciones: Dotar a la Universidad de un patrimonio propio para llevar a cabo la edificación de la “Ciudad Universitaria”, y la construcción de un moderno hospital para Mérida. El acondicionamiento físico de la Universidad se convirtió para el Rector Rincón en una prioridad que debía ser atendida en la brevedad posible. Los cambios que se estaban experimentando para este período en cuanto a número de estudiantes exigían la ejecución de un plan de edificaciones que diera respuesta a los nuevos escenarios que se avecinaban con el crecimiento de la educación secundaria<sup>7</sup>.

La idea de “Ciudad Universitaria” del Dr. Rincón Gutiérrez fue presentada en un trabajo titulado “*Desarrollo de la Ciudad Universitaria de Mérida (Plan de Edificaciones)*” en 1964. En este trabajo, en el cual se plantea un concepto completamente distinto de lo que se conoce como *campus universitario* o *ciudad universitaria*, se expone que la Ciudad Universitaria es toda Mérida, y se muestra una distribución de cuatro grupos de edificaciones esparcidas por casi toda la geografía de la ciudad. Se consideraba que el hecho de encontrarse estas instalaciones repartidas en diferentes lugares permitía a la comunidad estar en permanente contacto con su Universidad. Los grupos académicos y de investigación de la “Ciudad Universitaria” del Dr. Rincón Gutiérrez estaban constituidos de la siguiente manera:

- “*Grupo Médico-Biológico. Compuesto por los siguientes servicios: Hospital Universitario, Facultades de Farmacia, Medicina, Odontología; Hospital Siquiátrico, Escuela de Enfermería, Instituto de Ciencias Médicas,*

*Residencia Masculina, instalaciones deportivas, centro comercial y rental y viviendas para empleados de la Universidad.*

- *Grupo Forestal. Comprendía los siguientes servicios: Instituto de Silvicultura, Instituto de Geografía y Conservación de Recursos Naturales Renovables, Facultad de Ciencias Forestales e Instituto de Investigaciones y Capacitación Forestal, Laboratorio de Productos Forestales y Escuela de Peritos Forestales.*
- *Grupo Técnico-Científico-Humanístico. Este conjunto lo integran las siguientes áreas: Servicios Administrativos, biblioteca, Casa del Estudiante y Organización de Bienestar Estudiantil, librería, ambientes recreativos, área deportiva, Facultad de Ingeniería Civil y Eléctrica, Arquitectura, Ciencias Básicas (Matemática, Física y Química), Ciencias Naturales, Derecho, Humanidades y Economía.*
- *Grupo Cultural-Educativo, Residencial y Comercial. Este grupo lo componen: el Departamento de Extensión Cultural (teatro, escuelas artísticas y biblioteca) y el centro residencial comercial.”<sup>8</sup>*



Fuente: Pedro Rincón Gutiérrez. Desarrollo de la Ciudad Universitaria de Mérida “Plan de Edificaciones”.

Es importante destacar que la “Ciudad Universitaria” del Dr. Rincón Gutiérrez no ha sido concluida totalmente. Quedan por desarrollar algunas dependencias de las entidades académicas que conforman el Grupo Médico-Biológico como son las nuevas sedes de las Facultades de Medicina y Odontología, la Escuela de Enfermería, el Instituto de Ciencias Médicas y el Hospital Siquiátrico. De estas entidades académicas unas siguen funcionando en sus antiguas instalaciones, tales como Medicina y Odontología, y otras, como la Escuela de Enfermería, continúan realizando sus actividades en las instalaciones que pertenecieron al antiguo Ministerio de Sanidad y Asistencia Social. El grupo Cultural-Educativo, Residencial y Comercial quedó sólo como una propuesta.

Para lograr la consecución de este proyecto era fundamental contar con los espacios necesarios en los cuales desarrollar un plan de edificaciones. Esta fue una de las tareas llevadas a cabo por el rector Rincón, quien logró para la Institución un valioso patrimonio mediante la adquisición, a precios muy asequibles, de terrenos y haciendas tanto en la ciudad como en sus alrededores. Los préstamos, obtenidos del gobierno nacional y de organismos nacionales y extranjeros, permitieron a la Universidad la compra de terrenos en los cuales fue posible llevar a cabo este plan, que dio gradualmente solución a los graves problemas que se estaban generando por el acelerado crecimiento de la población estudiantil<sup>9</sup>.

Dentro del plan de edificaciones del Dr. Rincón Gutiérrez estaba también contemplado el proveer a la Universidad de instalaciones adecuadas para la ubicación de sus servicios administrativos. Es así como, a partir de 1967, se comienzan a gestionar todos los trámites para la construcción del Edificio Administrativo de la Universidad de Los Andes<sup>10</sup>. Los inconvenientes que se estaban presentando por los altos pagos de alquiler de locales arrendados por la Universidad para el funcionamiento de algunas dependencias hacían ineludible la ejecución de dicha obra.



Exposición del Plan de Edificaciones de la  
Universidad de Los Andes 1967

Fuente: Archivo Histórico de la Universidad de Los Andes

El Edificio sería construido en un espacio ubicado al suroeste del Estadio Lourdes dando frente a la Avenida Tulio Febres Cordero, en el sector comprendido entre las calles 28 y 29<sup>11</sup>. Su diseño estaba concebido en base al criterio de “Programa Abierto”, es decir plantas libres en las cuales se concentran los servicios sanitarios y la circulación vertical (escaleras y ascensores), definiéndose solamente el cerramiento exterior y la protección solar respectiva. El diseño fue obra del arquitecto Edin Betancourt, de la Dirección de Planeamiento de la ULA<sup>12</sup>. A continuación la propuesta que presentó la Dirección de Planeamiento de la ULA, lo que fue el proyecto inicial, costos de la construcción, distribución y uso de algunos pisos y el destino que se le daría al resto de las plantas del Edificio:

### *Centro Administrativo Profesional de la ULA*

<b>Anteproyecto</b>
<i>Edificio para el Centro Administrativo Profesional ULA.</i>
<b>Situación:</b>
<i>Mérida, Av. Don Tulio, entre calles 29 y 28. Parte del terreno del actual Estadium Universitario, aprox. un 10% del área total del mismo y en un sector que no interfiere las actuales actividades deportivas.</i>
<b>Número de Plantas:</b>
<i>Un sótano, una planta baja, siete plantas tipos y una terraza.</i>
<b>Área aproximada de construcción:</b>
<i>12.600 m<sup>2</sup>.</i>
<b>Costo aproximado por m<sup>2</sup> de construcción:</b>
<i>300 Bs.</i>
<b>Costo aproximado del edificio:</b>
<i>3.780.000,00 Bs.</i>
<b>Exteriores aprox:</b>
<i>70.000,00 Bs.</i>
<b>Costo Total:</b>
<i>3.850.000,00 Bs.</i>

<i>Actualmente la ULA paga por concepto de alquileres Bs 300.000,00 posible ingreso por concepto de alquiler de locales del edificio Bs 350.000,00. Tiempo de recuperación de la inversión aproximadamente 6 años.</i>	
<b>Estacionamientos:</b>	
Uso oficial de la ULA	20 puestos
Fuente de soda general	12 puestos
General	41 puestos
	73 puestos
Servicio	3 puestos

**Nota:** Las áreas del estacionamiento pueden ser ampliadas.

### Áreas:

<b>Planta</b>	<b>Área Propia Bruta</b>	<b>Área Bruta Sub-Total</b>
Sótano	725	725
Planta Baja	1.146	1.871
Primer Piso	1.335	3.206
Segundo Piso	1.335	4.541
Tercer Piso	1.335	5.876
Cuarto Piso	1.335	7.211
Quinto Piso	1.335	8.546
Sexto Piso	1.335	9.881
Séptimo Piso	1.335	11.216
Terraza	1.335	12.551

<b>Construcción:</b>
<i>Área Bruta Total: 12. 551 m<sup>2</sup></i>
<b>De la primera a la séptima planta el área se desglosa AST:</b>
Área de Sanitarios
2 para damas
2 para caballeros
Incluyendo depósitos = 66 m <sup>2</sup>

Área de ascensores	= 10 m <sup>2</sup>	
Área de circulación		
<i>Horizontal Anexa</i>		
<i>Ascensores y escaleras</i>		
<i>Sanitarios y de relación</i>		
<i>Entre alas del Edificio</i>	= 92 m <sup>2</sup>	
Área de volados = 171 m <sup>2</sup>		
Área disponible para oficinas		
<i>Incluyendo circulación propia</i>	= 996 m <sup>2</sup>	
		<i>Total 1.335 m<sup>2</sup></i>
Área aproximada de oficinas ocupadas por la ULA		
	<i>3 plantas x 996 m<sup>2</sup></i>	
		<i>Total 2.988 m<sup>2</sup></i>
Área disponible para Renta		
	<i>4 plantas x 996 m<sup>2</sup></i>	
		<i>Total 3.984 m<sup>2</sup></i>
<b><i>Planta Baja:</i></b>		
Área de fuente de soda		232 m <sup>2</sup>
Área de central telefónica información y alojamiento guardia nocturna		36 m <sup>2</sup>
Área de circulación		282 m <sup>2</sup>
Área de ascensores		10 m <sup>2</sup>
Área de Sanitarios		
<i>2 para damas</i>		
<i>2 para caballeros</i>		66 m <sup>2</sup>
<i>Volado (techo de sótano)</i>		85 m <sup>2</sup>
Área para locales		435 m <sup>2</sup>
		<i>Total 1.146 m<sup>2</sup></i>

**Nota:** Del área total de circulación 282 m<sup>2</sup> se puede disponer 65 m<sup>2</sup> para exposiciones abiertas.

<b>Programa:</b>
<i>Sótano – proveeduría Depósitos Sanitarios</i>
<b>Planta Baja</b>
<i>Fuente de soda Librería de O.B. Información y central telefónica Dormitorios guardias nocturno Dirección de Cultura y Sala de Exposiciones Locales Rentables Sanitarios</i>
<b>Primer Piso</b>
<i>Dirección de Administración Dirección de Personal Dirección de Deportes Sanitarios</i>
<b>Segundo Piso</b>
<i>O.B.E. Sanitarios</i>
<b>Tercer Piso</b>
<i>Dirección de Presupuesto Dirección de Planeamiento Consultoría Jurídica Asociación de Profesores y Caja de Ahorros Asociación de Empleados y Caja de Ahorros Sanitarios</i>
<b>Cuarto, Quinto, Sexto y Séptimo Piso</b>
<i>Área Rentable Sanitarios</i>

**Fuente:** AHULA. *Sección: Consejo Universitario. Serie: Correspondencia Recibida. Año 1968. Marzo. "Correspondencia enviada por el Arq. Marcos Miliani, Director de Planeamiento, al Rector Dr. Pedro Rincón Gutiérrez donde le presenta para su consideración los planos de anteproyecto, programa y estudio económico del Edificio Administrativo de la Universidad de Los Andes."* Mérida, 20 de marzo de 1968.



Exposición del Plan de Edificaciones de la Universidad de Los Andes en el Paseo de la Feria 1967

Fuente: BCTFC. *La Opinión*. Mérida, 10 de diciembre de 1967

En la ejecución de este proyecto se consideró necesario nombrar una comisión que se encargara de todo lo concerniente al proceso de licitación. Como tarea inmediata estaba la elaboración de unas normas que sirvieran de guía para la concesión de la buena pro. Esa comisión estuvo conformada por los ingenieros William Lobo Quintero, Decano de la Facultad de Ingeniería, Luis A. Jiménez Ron, Director de Construcciones y Mantenimiento y José R. Marín E., representante del Centro de Ingenieros; el economista Miguel A. Herrera, Director de Presupuesto y el arquitecto Marcos Miliani, Director de Planeamiento y coordinador de la comisión<sup>13</sup>.

Para dar cumplimiento al proceso de licitación se procedió a la publicación de los respectivos avisos en la prensa nacional y local. Las empresas que hicieron su solicitud para participar en la licitación fueron: Constructora SADE S.A., Constructora ABOTEC S.A., Constructora PATERNO C. A., Davalca S.A., Consorcio formado por las compañías Grespan C.A. y Constructora Andina Venezolana S.R.L., y Constructora

Ventuari S.R.L.<sup>14</sup> De este grupo se seleccionaron, tomando en cuenta las consideraciones dadas por la Comisión de Licitación, la empresa Davalca S.A., el consorcio formado por las compañías Grespan C.A. y Constructora Andina Venezolana S.R.L., y la Constructora Ventuari S.R.L.<sup>15</sup> Del análisis de todos los factores de tipo financiero se concluyó que la empresa que se encontraba en mejores condiciones para optar a la buena pro del Proyecto era la representada por el Consorcio Grespan-Andina Venezolana, el cual contaba con una buena porción de activos fijos y una extraordinaria relación activo fijo/pasivo a largo plazo, que la colocaban en mejor situación que el resto de las empresas<sup>16</sup>.

Las condiciones que presentó en su informe final la Comisión designada para conocer todo lo relacionado con la licitación del Edificio destinado a oficinas administrativas y locales rentales de la Universidad de Los Andes fueron las siguientes:

- *Monto del financiamiento solicitado: Se ha estimado un monto para el financiamiento en la suma de tres millones de bolívares. Intereses a pagar 8% anual.*
- *Plazos para cancelar el financiamiento: Plazo total cinco años, incluyendo la construcción. (Se estima un año aproximadamente para la construcción.).*
- *Forma de cancelación del financiamiento: Amortización del capital más intereses. Se empezará a cancelar después de seis meses de terminada la construcción. Se hará en cuotas trimestrales, semestrales o anuales, según lo considere el financista. Los intereses se pagarán según los saldos deudores. Para garantizar el préstamo la ULA ofrece como única garantía hipoteca sobre el terreno y la construcción<sup>17</sup>.*

Estas condiciones fueron aceptadas en todas sus partes por el Consorcio Grespan-Andina Venezolana para la ejecución de la obra, la cual se iniciaría a mediados del año 1969, estimándose que para finales del 70 estaría concluida totalmente. A partir de este año la Constructora Grespan será quien asuma toda la responsabilidad de la culminación del Edificio Administrativo de la Universidad de Los Andes<sup>18</sup>.



Construcción del Edificio Administrativo 1969  
Fuente: Archivo Histórico de la Universidad de Los Andes

Una vez terminado el Edificio era fundamental realizar las estimaciones para el mejor aprovechamiento de los espacios que serían destinados para dependencias universitarias<sup>19</sup>, –cuidando que las dependencias que hasta entonces venían funcionando en locales alquilados, al mudarse al Edificio tuvieran una justa compensación, es decir que no desmejoraran sus condiciones– y para entes particulares, privando el criterio de que *“el Edificio ha de pagarse por sí mismo en un tiempo apropiado, con los egresos por los pagos de alquileres a los antiguos arrendatarios y los ingresos por concepto de arrendamiento de locales comerciales y profesionales.”*<sup>20</sup> Esto consistía en que todas las dependencias universitarias que anteriormente ocupaban locales alquilados (Administración, Personal, Presupuesto, Planeamiento, Control Docente, Centro de Jurisprudencia, Biblioteca Central, Biblioteca Universitaria, Dirección de Cultura e Instituto de Investigaciones Económicas), al mudarse al Edificio Administrativo debían ocupar espacios atendiendo a los criterios de equivalencia *“entre renta y área útil”*, lo que se traducía en la ocupación de solo dos plantas. Las restantes serían arrendadas a particulares u ocupadas por otras dependencias universitarias no incluidas en las anteriores.

Los criterios utilizados para el aprovechamiento de las áreas del Edificio estuvieron orientados a la reducción al máximo de los espacios para oficinas individuales, siguiendo la idea de espacios abiertos de trabajo (trabajo en grupo) los cuales constituían un sistema más eficiente, además de permitir un mayor aprovechamiento de áreas y la disminución en los costos en relación con la cantidad de tabiques a utilizarse para la distribución y ubicación de las diferentes oficinas, permitiendo así un mejor funcionamiento de las dependencias universitarias. El nuevo uso propuesto para el Edificio se presenta en el siguiente cuadro:

NIVEL	USO ACTUAL	USO PROPUESTO
Sótano	Depósito Librería Depósito Biblioteca Correo Máquinas I.B.M.	Igual
Planta Baja	Rental Librería	Igual
Primer Piso	Biblioteca I.B.M.	Biblioteca O.B.E.
Segundo Piso	Administración Bienes y Rentas Compras Inventario Contabilidad	Rental
Tercer Piso	Cultura Publicaciones Cine	Rental
Cuarto Piso	Instituto Investigaciones Económicas Jurisprudencia Consultoría Jurídica	Rental
Quinto Piso	Planeamiento Presupuesto O.B.E.	Inst. Investigaciones Económicas Jurisprudencia Rental
Sexto Piso	Personal Control Docente Rental	Administración Presupuesto Consultoría Jurídica Personal Control Docente
Séptimo Piso	Rental	Planeamiento Cultura Publicaciones Cine I.B.M.

**Fuente:** AHULA. Sección: Consejo Universitario. Serie: Miscelánea Recibida. Año 1971. Marzo. "Oficio enviado al Rector y Consejo Universitario por el Director de Planeamiento Ing. Alfredo Nucete informando sobre la nueva distribución de los espacios del Edificio Administrativo de la Universidad de Los Andes". Mérida, 03 de marzo de 1971.

Las ventajas del nuevo uso propuesto para el Edificio serían las siguientes:

- Se ganarían casi dos pisos los cuales quedarían libres para fines rentales.
- Economía en cuanto al número de tabiques a utilizarse.
- *Reducción notable de la circulación vertical a los pisos superiores, al ubicarse las dependencias de gran afluencia estudiantil (Biblioteca y O.B.E) en el primer piso.*
- *Pisos rentables más accesibles al público por ubicarse en las primeras plantas.*
- *Al agruparse las dependencias universitarias en las plantas superiores, existiría la posibilidad de aislar éstas del resto del Edificio, permaneciendo abiertos los pisos rentables (podrían funcionar hasta determinadas horas de la noche y en días que no hubiera actividad en las oficinas universitarias)<sup>21</sup>.*

Esta propuesta de la Dirección de Planeamiento para la nueva distribución de las áreas del Edificio fue aceptada en todas sus partes por el Consejo Universitario dadas las ganancias de espacio que se obtendrían y por el mejor funcionamiento de las dependencias universitarias que irían a ocupar las diferentes plantas.

El Edificio Administrativo quedó totalmente acondicionado para mediados de 1971 y entró en funcionamiento a comienzos de 1972<sup>22</sup>. El costo final de la construcción fue de aproximadamente 7.800.000,00 bolívares<sup>23</sup>. El Edificio se puede catalogar según el Arq. Marcos Miliani como *“una obra Postmodernista por la utilización de nuevos materiales y el concepto de la fachada con movimientos; la utilización de vidrios, y las relaciones entre sus espacios”*<sup>24</sup>. En éste se alojaron, como estaba previsto, las dependencias universitarias que ocupaban locales alquilados; paulatinamente se fueron incorporando otras y las nuevas que se iban creando. Algunas de sus plantas fueron alquiladas a particulares,

quienes permanecieron allí hasta mediados de los setenta. Sólo un ala de la planta baja estuvo arrendada hasta finales de los ochenta, y una vez que cesaron los compromisos de alquiler se procedió a reubicar en esta área la Biblioteca Central “Tulio Febres Cordero”.



Edificio Administrativo de la Universidad de Los Andes 1972  
Fuente: Archivo Histórico de la Universidad de Los Andes

Ya el Edificio cuenta con 46 años de vida activa y, como es natural, en algunas de sus plantas se han hecho ciertas remodelaciones, tales como el reemplazo de la vieja tabiquería de madera por un mobiliario más moderno, de metal, manteniéndose lógicamente el mismo concepto de espacios abiertos de trabajo y la comodidad en las dependencias. Igualmente se han colocado puertas de vidrio de seguridad, lo que hace más vistosas a estas oficinas.

Actualmente tienen su sede en el Edificio el Vicerrectorado Administrativo, la Biblioteca Central “Tulio Febres Cordero”, la Sala de Referencia y Libros Antiguos de la Universidad y una serie de dependencias universitarias que confluyen allí pertenecientes al Rectorado, Vicerrectorado Académico y Vicerrectorado Administrativo. Aquí se desarrollan todos los procesos administrativos concernientes a la planeación, organización, ejecución y control de la

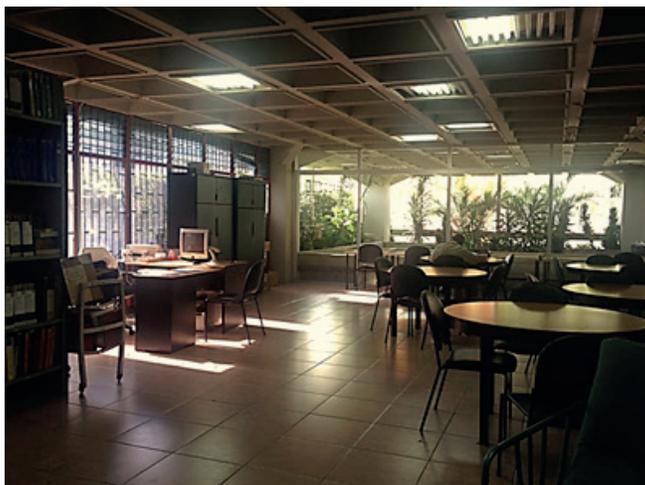
gerencia universitaria. Se determinan los objetivos que se van a seguir y se ejecutan las actividades conforme a los planes establecidos y autorizados por el Consejo Universitario.

### DISTRIBUCIÓN ACTUAL DEL EDIFICIO

NIVEL	DEPENDENCIAS UNIVERSITARIAS
Sótano	Hemeroteca Central Telefónica
Planta Baja	Biblioteca Central "Tulio Febres Cordero" Sala de Referencia y Libros Antiguos de la Universidad
Primer Piso	DSIA
Segundo Piso	Finanzas Contabilidad Consejo de Apelaciones Nómina
Tercer Piso	CDCHTA Consejo de Estudios de Postgrado
Cuarto Piso	Control de Bienes Dirección de Vigilancia Dirección de Cultura Auditoría Interna CERA
Quinto Piso	SERBIULA Servicios Generales FONACID ASOVAC DAP
Sexto Piso	Dirección de Personal PAC Dirección de Presupuesto
Séptimo Piso	Vicerrectorado Administrativo Pasivos Laborales PLANDES

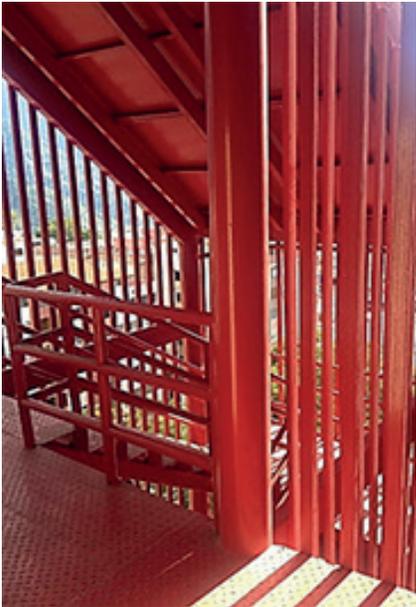
El Edificio Administrativo constituye una de las obras más importantes con que cuenta la Universidad de Los Andes y representa para la ciudad de Mérida modernidad, tradición y progreso



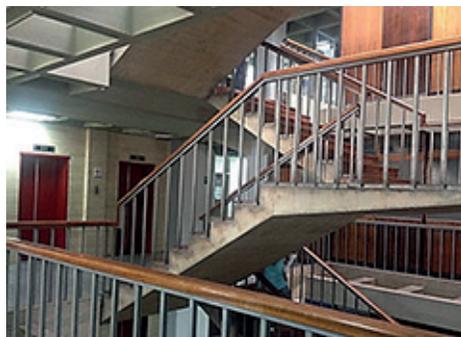
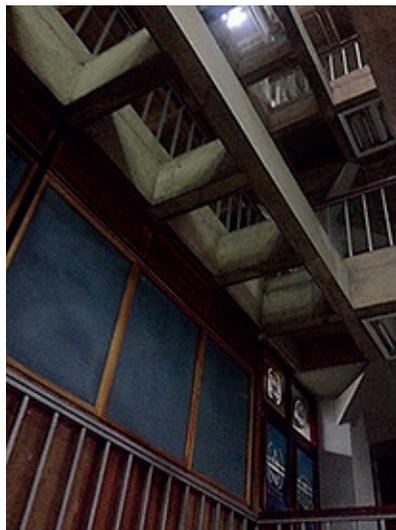


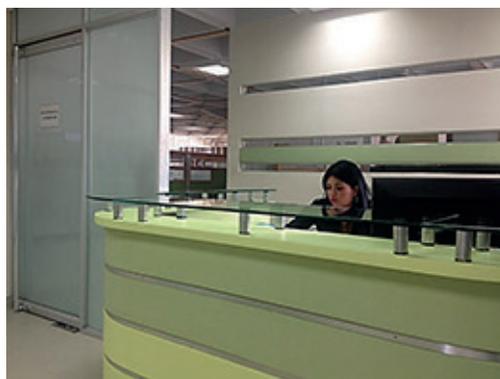
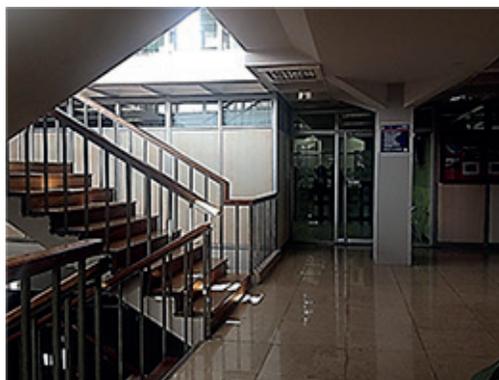




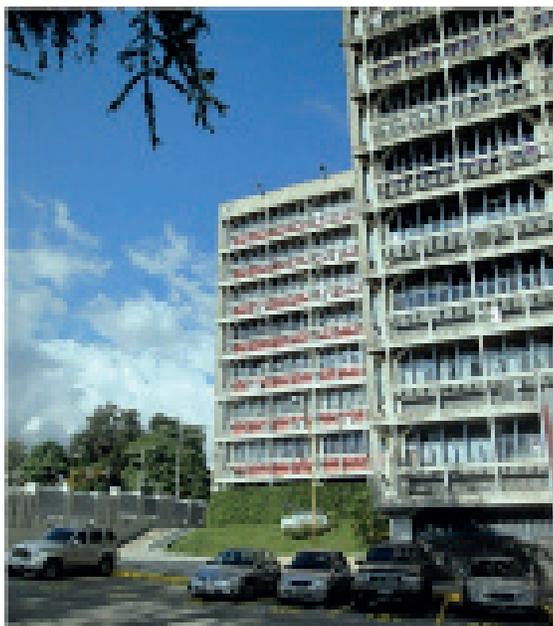












## Referencias

- 1 Sobre este tema véase Edda O. Samudio. *El Edificio Central de la Universidad de Los Andes*. pp. 111-133.
- 2 *Ibídem*. pp. 194-202.
- 3 José F. Mejías Lobo. El Rector Manuel Antonio Pulido Méndez y la llegada de los primeros profesores extranjeros a la Universidad de Los Andes. *Boletín del Archivo Histórico*. Julio-Diciembre. Año 9, N° 16. 2010. pp. 27-41.
- 4 Edda O. Samudio. *Ob. Cit.* pp. 234-250.
- 5 Mario Spinetti Berti. *Médicos Rectores de la ULA*. pp. 103-134.
- 6 Humberto Alí Pernía. *Resumen Histórico de la Universidad de Los Andes*. 76 p.
- 7 En relación a esta situación el Dr. Pedro Rincón Gutiérrez exponía en una carta al Embajador de Venezuela en Washington Dr. José Antonio Mayobre su preocupación por el notable incremento de la educación secundaria que se producía a partir de 1958 y que este aumento implicaría un elevadísimo número de egresados para el año de 1963. AHULA. *Sección: Consejo Universitario. Serie: Comunicaciones Recibida. Convenios. Años 1953-1969. "Carta enviada al Sr. Embajador de Venezuela en Washington Dr. José Antonio Mayobre"*. Mérida, 6 de Noviembre de 1961.

- 8 Pedro Rincón Gutiérrez. *Desarrollo de la Ciudad Universitaria de Mérida "Plan de Edificaciones"*. 19 p.
- 9 José F. Mejías Lobo. Pedro Rincón Gutiérrez y la Ciudad Universitaria de Mérida. *Boletín del Archivo Histórico*. Julio-Diciembre. Año 7, N° 12. 2008. pp. 207-227.
- 10 A finales de 1967 la Universidad ofreció una exhibición de lo que era su Plan de Edificaciones, en la apertura del Pabellón de la Universidad de Los Andes en el Paseo de la Feria, mostrando una serie de maquetas que formaban parte de los grupos académicos y de investigación de la "Ciudad Universitaria" del Dr. Rincón Gutiérrez. BCTFC. ULA. La Universidad de Los Andes: Testimonio del Movimiento Científico y Cultural. *La Opinión*. Año III, N° 76. Mérida, 10 de diciembre de 1967. pp. 8-9.
- 11 En 1959 la Universidad adquirió una propiedad denominada "Los Sauzales". Esta finca agrícola, con una extensión de 96.000 m<sup>2</sup> fue comprada al Dr. Julio Gutiérrez Arellano y luego permutada, según documento de fecha 21 julio de 1964, al Banco Obrero, para obtener los terrenos pertenecientes al campo deportivo Lourdes. En 1963 la Universidad adquiere por vía de donación otra propiedad, que consiste en una extensión de terreno con una superficie de 170.000 m<sup>2</sup> aproximadamente, perteneciente a la hacienda de La Pedregosa. Esta donación fue producto de la contribución del Dr. Eloy Dávila Celis, Presidente de la Junta Pro Ensanche del Hospital Los Andes y Fomento de la Escuela de Medicina, con la Universidad de Los Andes. Esta propiedad también fue permutada al Banco Obrero, según consta en el documento de fecha 21 julio de 1964, por los terrenos pertenecientes al campo deportivo Lourdes. AHULA. Sección: Consejo Universitario. Serie: Comunicaciones Recibida. Copias y Documentos de las Adquisiciones de la ULA. "Documento de permuta entre la Universidad de Los Andes y el Banco Obrero". Mérida, 21 de julio de 1964.
- 12 Información tomada de la Dirección de PLANDES de la Universidad de Los Andes.
- 13 AHULA. Sección: Consejo Universitario. Serie: Miscelánea Recibida. Año 1969. Mayo-Junio. "Dirección de Planeamiento. Informe sobre la construcción del Edificio Administrativo". Mérida, 08 de julio de 1969.
- 14 AHULA. Sección: Consejo Universitario. Serie: Miscelánea Recibida. Año 1969. Mayo-Junio. "Dirección de Planeamiento. Acta de apertura de sobres para conocer características y documentación de las compañías constructoras y ofertas de financiamiento para la construcción del Edificio Administrativo de la ULA y locales Réntales". Mérida, 08 de julio de 1969.
- 15 AHULA. Sección: Consejo Universitario. Serie: Miscelánea Recibida. Año 1969. Mayo-Junio. "Dirección de Planeamiento. Informe sobre la construcción del Edificio Administrativo". Mérida, 08 de julio de 1969.
- 16 AHULA. Sección: Consejo Universitario. Serie: Miscelánea Recibida. Año 1969. Mayo-Junio. "Dirección de Planeamiento. Informe sobre la construcción del Edificio Administrativo". Mérida, 08 de julio de 1969.
- 17 AHULA. Sección: Consejo Universitario. Serie: Miscelánea Recibida. Año 1969. Mayo-Junio. "Dirección de Planeamiento. Acta de apertura de sobres para conocer

- características y documentación de las compañías constructoras y ofertas de financiamiento para la construcción del Edificio Administrativo de la ULA y locales Rentales". Mérida, 08 de julio de 1969.*
- 18 AHULA. Sección: Consejo Universitario. Serie: Miscelánea Recibida. Año 1970. Marzo-Abril. "Correspondencia enviada por el Sr. Pedro Grespan, Presidente del Consorcio Grespan-Andina Venezolana, al Ing. Jorge Rimer, Inspector de la Dirección de Construcciones y Mantenimiento, donde le expresa que la construcción del Edificio Administrativo continuará bajo la responsabilidad de la Constructora Grespan C.A." Mérida, 06 de abril de 1970.
  - 19 AHULA. Sección: Consejo Universitario. Serie: Resoluciones. Planeamiento. Años 1969-1980. "El Consejo Universitario autoriza mediante Resolución a la Dirección de Planeamiento a realizar un estudio para la redistribución de las áreas del Edificio Administrativo". Mérida, 04 de diciembre de 1970. Resolución 4433.
  - 20 AHULA. Sección: Consejo Universitario. Serie: Miscelánea Recibida. Año 1970. Noviembre-Diciembre. "Informe indicativo sobre estimaciones de aprovechamiento de áreas en relación con renta posible en el Edificio Administrativo de la Universidad de los Andes". Mérida, 02 de diciembre de 1970.
  - 21 AHULA. Sección: Consejo Universitario. Serie: Miscelánea Recibida. Año 1971. Marzo. "Oficio enviado al Rector y Consejo Universitario por el Director de Planeamiento Ing. Alfredo Nucete informando sobre la nueva distribución de los espacios del Edificio Administrativo de la Universidad de Los Andes". Mérida, 03 de marzo de 1971.
  - 22 BCTFC. Edificio Administrativo. *Clarín Universitario*. Quincenario de la ULA, N° 4. Mérida, segunda quincena de abril de 1972. p. 14.
  - 23 AHULA. Sección: Consejo Universitario. Serie: Miscelánea Recibida. Año 1971. Marzo. "Oficio enviado al Consejo Universitario por el Rector Dr. Pedro Rincón Gutiérrez informando sobre los compromisos de pago asumidos por la Universidad con la Compañía Grespan por la construcción del Edificio Administrativo". Mérida, 31 de marzo de 1971.
  - 24 Información tomada de la entrevista realizada al arquitecto Marcos Miliani por el Lic. Carlos Paúl Alfonso Venegas en septiembre de 2016.

## FUENTES DOCUMENTALES

1. AHULA. Sección: Consejo Universitario. Serie: Comunicaciones Recibidas. Convenios. Años 1953-1969. "Carta enviada al Sr. Embajador de Venezuela en Washington Dr. José Antonio Mayobre". Mérida, 6 de Noviembre de 1961.
2. AHULA. Sección: Consejo Universitario. Serie: Comunicaciones Recibidas. Copias y Documentos de las Adquisiciones de la ULA. "Documento de permuta entre la Universidad de Los Andes y el Banco Obrero". Mérida, 21 de julio de 1964.

3. AHULA. Sección: Consejo Universitario. Serie: Correspondencia Recibida. Año 1968. Marzo. *“Correspondencia enviada por el Arq. Marcos Miliari, Director de Planeamiento, al Rector Dr. Pedro Rincón Gutiérrez donde le presenta para su consideración los planos de anteproyecto, programa y estudio económico del Edificio Administrativo de la Universidad de Los Andes.”* Mérida, 20 de marzo de 1968.
4. AHULA. Sección: Consejo Universitario. Serie: Miscelánea Recibida. Año 1969. Mayo-Junio. *“Dirección de Planeamiento. Informe sobre la construcción del Edificio Administrativo”.* Mérida, 08 de julio de 1969.
5. AHULA. Sección: Consejo Universitario. Serie: Miscelánea Recibida. Año 1969. Mayo-Junio. *“Dirección de Planeamiento. Acta de apertura de sobres para conocer características y documentación de las compañías constructoras y ofertas de financiamiento para la construcción del Edificio Administrativo de la ULA y locales Réntales”.* Mérida, 08 de julio de 1969.
6. AHULA. Sección: Consejo Universitario. Serie: Miscelánea Recibida. Año 1970. Marzo-Abril. *“Correspondencia enviada por el Sr. Pedro Grespan, Presidente del Consorcio Grespan-Andina Venezolana, al Ing. Jorge Rimer, Inspector de la Dirección de Construcciones y Mantenimiento, donde le expresa que la construcción del Edificio Administrativo continuará bajo la responsabilidad de la Constructora Grespan C.A.”* Mérida, 06 de abril de 1970.
7. AHULA. Sección: Consejo Universitario. Serie: Resoluciones. Planeamiento. Años 1969-1980. *“El Consejo Universitario autoriza mediante Resolución a la Dirección de Planeamiento a realizar un estudio para la redistribución de las áreas del Edificio Administrativo”.* Mérida, 04 de diciembre de 1970. Resolución 4433.
8. AHULA. Sección: Consejo Universitario. Serie: Miscelánea Recibida. Año 1970. Noviembre-Diciembre. *“Informe indicativo sobre estimaciones de aprovechamiento de áreas en relación con renta posible en el Edificio Administrativo de la Universidad de los Andes”.* Mérida, 02 de diciembre de 1970.
9. AHULA. Sección: Consejo Universitario. Serie: Miscelánea Recibida. Año 1971. Marzo. *“Oficio enviado al Rector y Consejo Universitario por el Director de Planeamiento Ing. Alfredo Nucete informando sobre la nueva distribución de los espacios del Edificio Administrativo de la Universidad de Los Andes”.* Mérida, 03 de marzo de 1971.

10. AHULA. *Sección: Consejo Universitario. Serie: Miscelánea Recibida. Año 1971. Marzo. "Oficio enviado al Consejo Universitario por el Rector Dr. Pedro Rincón Gutiérrez informando sobre los compromisos de pago asumidos por la Universidad con la Compañía Grespan por la construcción del Edificio Administrativo". Mérida, 31 de marzo de 1971.*

## FUENTES BIBLIOHEMEROGRÁFICAS

1. PERNÍA, Humberto Alí. *Resumen Histórico de la Universidad de Los Andes*. Mérida: Universidad de Los Andes. 1990.
2. RINCÓN GUTIÉRREZ, Pedro. *Desarrollo de la Ciudad Universitaria de Mérida "Plan de Edificaciones"*. Mérida: Universidad de Los Andes. 1964.
3. SAMUDIO, Edda. *El Edificio Central de la Universidad de Los Andes*. Mérida: Universidad de Los Andes. 2007.
4. SPINETTI BERTI, Mario. *Médicos Rectores de la ULA*. Mérida: Universidad de Los Andes. 2000.
5. ULA. *La Universidad de Los Andes: Testimonio del Movimiento Científico y Cultural. La Opinión*. Año III, N° 76. Mérida, 10 de diciembre de 1967. pp. 8-9.
6. *Edificio Administrativo. Clarín Universitario*. Quincenario de la ULA, N° 4. Mérida, segunda quincena de abril de 1972. p. 14.
7. José F. Mejías Lobo. Pedro Rincón Gutiérrez y la Ciudad Universitaria de Mérida. *Boletín del Archivo Histórico*. Julio-Diciembre. Año 7, N° 12. 2008. pp. 207-227.
8. José F. Mejías Lobo. El Rector Manuel Antonio Pulido Méndez y la llegada de los primeros profesores extranjeros a la Universidad de Los Andes. *Boletín del Archivo Histórico*. Julio-Diciembre. Año 9, N° 16. 2010. pp. 27-41.

